

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN THÀNH PHẦN HỢP PHẦN 1

HỒ SƠ MỜI QUAN TÂM DỰ TUYỂN VỊ TRÍ CHUYÊN GIA KỸ THUẬT

**Dự án Hợp phần 1: Hỗ trợ xây nhà chống chịu bão, lụt thuộc
Dự án “Tăng cường khả năng chống chịu với những tác động của
biến đổi khí hậu cho các cộng đồng dễ bị tổn thương ven biển Việt
Nam” do Quỹ Khí hậu Xanh tài trợ thông qua
Chương trình Phát triển Liên hợp quốc
(Ngày phát hành: 8/12/2021)**

GIÁM ĐỐC BAN



Nguyễn Mạnh Khởi

DANH MỤC HỒ SƠ MỜI QUAN TÂM DỰ TUYỂN VỊ TRÍ CHUYÊN GIA KỸ THUẬT

1. Điều khoản Tham chiếu (TOR)
2. Mẫu Đơn xin việc
3. Mẫu Lý lịch cá nhân (CV) - Mẫu 01
4. Mẫu Sơ yếu lý lịch tự thuật - Mẫu 02
5. Danh mục Hồ sơ ứng viên cần nộp dự tuyển vị trí Chuyên gia Kỹ thuật



ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU CHO VỊ TRÍ CHUYÊN GIA KỸ THUẬT

1. THÔNG TIN CHUNG

Tên Dự án: Tăng cường khả năng chống chịu với những tác động của biến đổi khí hậu cho các cộng đồng dễ bị tổn thương ven biển Việt Nam.

Vị trí chức danh: Chuyên gia kỹ thuật - Hợp phần 1

Thời hạn: Hợp đồng 01 năm đến khi hết Dự án (từ tháng 1/2022 đến hết tháng 12/2022), làm việc toàn bộ thời gian, 2 tháng thử việc

Nơi làm việc: Hà Nội và đi công tác tại các tỉnh của Việt Nam

Cấp báo cáo: Giám đốc Dự án Hợp phần 1

2. BỐI CẢNH/ GIỚI THIỆU VỀ DỰ ÁN

Dự án "Tăng cường khả năng chống chịu với những tác động của biến đổi khí hậu cho các cộng đồng dễ bị tổn thương ven biển Việt Nam" do Quỹ Khí hậu Xanh (GCF) tài trợ thông qua UNDP Việt Nam được thực hiện từ năm 2017 đến năm 2021 tại 7 tỉnh: Nam Định, Thanh Hóa, Quảng Bình, Thừa Thiên Huế, Quảng Nam, Quảng Ngãi và Cà Mau. Dự án gồm 3 hợp phần:

- **Hợp phần 1:** Bổ sung các tính năng thiết kế chống chịu bão, lụt cho 4.000 căn nhà mới tại nơi an toàn, đem lại lợi ích cho 20.000 người nghèo và chịu rủi ro thiên tai cao tại 100 xã thuộc 5 tỉnh khu vực miền Trung;
- **Hợp phần 2:** Phục hồi 4,000 ha vùng đệm rừng ngập mặn ven biển, áp dụng các phương pháp tiếp cận thành công đã qua kiểm chứng.
- **Hợp phần 3:** Tăng khả năng tiếp cận với dữ liệu về khí hậu, thiệt hại và tổn thất do thiên tai và biến đổi khí hậu để phục vụ cho công tác ứng dụng của khu vực tư nhân và khu vực công áp dụng tại 28 tỉnh ven biển của Việt Nam.

Phạm vi Dự án Hợp phần 1 - Hỗ trợ xây dựng nhà ở chống chịu bão, lụt được thực hiện tại 5 tỉnh: Quảng Ngãi, Quảng Nam; Thừa Thiên-Huế, Thanh Hóa và Cà Mau (năm 2022). Mục đích của Dự án Hợp phần 1 nhằm hỗ trợ cho các hộ gia đình nghèo tại 5 tỉnh xây dựng nhà ở bổ sung thêm các tính năng chống chịu bão, lụt. Dự án Hợp phần 1 do Cục Quản lý Nhà và Thị trường Bất động sản – Bộ Xây dựng làm Chủ đầu tư.

3. MỤC TIÊU

Dưới sự giám sát trực tiếp của Giám đốc Ban QLDAHP1, Chuyên gia kỹ thuật sẽ phối hợp với các cán bộ có liên quan khác để hoàn thành những nhiệm vụ hướng dẫn các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật xây dựng nhà ở cho các địa phương để đảm bảo các nhà ở được xây dựng có khả năng chống chịu bão lụt hiệu quả theo quy định. Tham gia hướng dẫn về mặt kỹ thuật xây dựng nhà ở cho các Ban quản lý địa phương theo thiết kế được duyệt. Tham gia kiểm tra, giám sát việc xây dựng nhà ở của các hộ gia đình.

4. NHIỆM VỤ VÀ TRÁCH NHIỆM

- Hỗ trợ, trợ giúp về kỹ thuật xây dựng nhà ở cho các địa phương tham gia chương trình.
- Tham gia kiểm tra, giám sát kỹ thuật xây dựng nhà ở của các hộ gia đình tại các địa phương.

- Đưa ra các kiến nghị, góp ý cho các Ban Quản lý Dự án địa phương về các khía cạnh kỹ thuật của Dự án, nhất là những vấn đề có khả năng ảnh hưởng đến chất lượng, tiêu chuẩn của thiết kế nhà ở nhằm tăng chất lượng nhà ở của người dân.
- Hỗ trợ, hướng dẫn các Ban quản lý dự án cấp tỉnh về chính sách hỗ trợ xây dựng nhà ở
- Hỗ trợ các Ban quản lý dự án cấp tỉnh trong việc thực hiện chính sách hỗ trợ xây dựng nhà ở, kỹ thuật cho việc thực hiện dự án.
- Trình nộp các kế hoạch công tác, báo cáo kết quả và các vấn đề khác có liên quan kịp thời cho Giám đốc Dự án theo định kỳ hoặc theo yêu cầu đột xuất.
- Thực hiện các công việc khác theo sự phân công của Giám đốc Dự án.

5. TRÌNH ĐỘ CHUYÊN MÔN VÀ KINH NGHIỆM TỐI THIỂU

- Có trình độ đại học trở lên về kiến trúc hoặc xây dựng;
- Có ít nhất ba (03) năm kinh nghiệm trong lĩnh vực xây dựng, hoạch định Chính sách công hoặc các chính sách liên quan đến nhà ở;
- Có kỹ năng tương tác tốt, kỹ năng giao tiếp, quản lý dự án;
- Có kinh nghiệm làm việc trong các cơ quan nhà nước;
- Có kinh nghiệm làm việc với các dự án tương tự của nước ngoài tài trợ;
- Có am hiểu về thiết kế kỹ thuật xây dựng nhà ở;
- Kỹ năng máy tính thành thạo Auto Cad, Microsoft Word, Excel, Internet, Powerpoint...
- Có kinh nghiệm trong việc triển khai thực hiện các chính sách về nhà ở như: nhà ở cho người nghèo, nhà ở vùng bão lũ và kinh nghiệm kiểm tra việc xây dựng nhà ở của người dân theo chính sách hỗ trợ của Nhà nước sẽ được ưu tiên.

6. GIÁM SÁT

Chuyên gia kỹ thuật sẽ chịu sự giám sát của Giám đốc Dự án.

7. MỨC LƯƠNG VÀ QUYỀN LỢI

Chuyên gia kỹ thuật sẽ được chi trả tiền lương theo Phụ lục 1, danh mục tham chiếu 2 đối với chức danh này dựa trên số năm kinh nghiệm theo Định mức chi phí của EU-UN 2017.

Chuyên gia kỹ thuật sẽ được chi trả trên cơ sở hàng tháng với hiệu quả công việc trôi chảy được Giám đốc Dự án xác nhận.

Chuyên gia kỹ thuật sẽ được đảm bảo các quyền lợi của người lao động theo Luật Lao động Việt Nam.

Giám đốc Ban QLDAHP1:



Nguyễn Mạnh Khởi

Ngày: 6/12/2021

TERMS OF REFERENCE FOR TECHNICAL SPECIALIST

1. GENERAL INFORMATION

Project name: Improving the resilience of vulnerable coastal communities to climate change related impacts in Viet Nam

Position title: Technical Specialist – Component 1

Duration: One year contract till the Project completion (from January 2022-December 2022), full time with 2-month probation

Duty station: Hanoi based and traveling to provinces, Vietnam

Report to: Project Director PMU Component 1 (PD)

2. BACKGROUND/ PROJECT OVERVIEW

Project of “Improving the resilience of vulnerable coastal communities to climate change related impacts in Viet Nam” financed by Green Climate Fund (GCF) through UNDP Viet Nam will be implemented from 2017 to 2021 in 7 participating provinces of: Nam Dinh, Thanh Hoa, Quang Binh, Thua Thien Hue, Quang Nam, Quang Ngai and Ca Mau.

The Project has 3 components:

- **Component 1:** Storm and flood resilient design features added to 4,000 new houses on safe sites, benefiting 20,000 poor and highly disaster-exposed people in 100 communes in 5 central provinces of Vietnam.
- **Component 2:** Regeneration of 4,000 hectares of coastal mangrove storm surge buffer zones using successful evidence-based approaches
- **Component 3:** Increased access to enhanced climate, damage and loss data for private and public sector application in all 28 coastal provinces of Viet Nam

The Project - Component 1: Support on storm and flood resilient house construction covers five provinces: Quang Ngai, Quang Nam; Thua Thien-Hue, Thanh Hoa and Ca Mau (Year 2022). The Project -Component 1 aims to support poor stakeholders in 5 provinces to construct houses, adding storm and flood resilient design features. Housing and Real Estate Management Bureau (Ministry of Construction) acts as the Project owner of the Project - Component 1.

3. OBJECTIVE

Under direct supervision of the Director of PMU Component 1, the Technical Specialist will collaborate with other relevant staff to provide local project partners with consultation on standards, technical specifications for house construction to ensure efficient storm and flood resilient design features as required. Provide PPMUs with consultation on house

construction technics in line with the approved design. Inspect, supervise house construction of stakeholders.

4. DUTIES AND RESPONSIBILITIES

- Support, assist local project partners in terms of house construction technics.
- Inspect, supervise in terms of house construction technics applied by households in provinces.
- Recommend, suggest PPMUs in terms of technical aspects of the Project, especially factors that may affect quality, design specifications to improve housing quality.
- Assist, provide consultation on house construction support policy to PPMUs.
- Assist PPMUs in the implementation of house construction support policy, technical support for the project implementation.
- Submit, periodically or as required, work plans, output reports and other relevant reports in timely manner to the PD.
- Implement other tasks as required by PD.

5. MINIMUM QUALIFICATIONS AND EXPERIENCES

- University degree in architecture or construction.
- At least three (03) years working in the fields related to construction, public policy development or housing policies;
- Good inter-personal and communications skills, project management skills;
- Experience working for State organizations;
- Knowledge of house design, construction technics;
- High proficiency in the use of AutoCAD, Microsoft Word, Excel, Internet and PowerPoint...
- Experience in the implementation of housing support policies, such as housing for poor stakeholders, flood/storm resilient house and experience in inspection of residential house construction in accordance with the State support policies would be an advantage;
- Experience working for similar ODA-funded projects would be an advantage.

6. SUPERVISION

The Technical Specialist will work under the supervision of the PD.

7. SALARY LEVEL AND ENTITLEMENTS The Technical Specialist will be compensated according to the Annex I, category 2 for the position of Technical Specialist with respect to his/her years of experience in the 2017 EU-UN Cost Norms.



The Technical Specialist will be paid on monthly basis with the successful service delivery certified by PD.

The Technical Specialist will be entitled to interests of laborers in accordance with Vietnam Labor Law.

Approved by Director of PMU Component 1

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Khoi', with a long horizontal line underneath it.

Nguyen Manh Khoi

Date: 6/12/2021

ĐƠN XIN VIỆC

Kính gửi : Giám đốc Ban Quản lý Dự án thành phần Hợp phần 1

Nội dung :

- Trình bày họ và tên đầy đủ của người nộp đơn
- Ngày tháng, năm sinh, quốc tịch
- Trình độ học vấn: Bằng đại học/Cao đẳng; Chuyên ngành
- Nêu rõ lý do bạn ứng tuyển/ Sự sẵn sàng ứng tuyển vào công việc này
- Nêu cam kết của bạn
- Viết ngày, tháng và ký tên của bạn



LÝ LỊCH CÁ NHÂN

Họ và tên :
Giới tính :
Quốc tịch :
Năm sinh :
Tình trạng hôn nhân :
Địa chỉ nơi cư trú :
Điện thoại :
Email :

HỌC VẤN

Liệt kê những bằng cấp, chứng chỉ liên quan:

Năm cấp bằng, Trường/ Tổ chức cấp bằng (Kèm theo là bản chứng thực sao y bản chính để chứng minh)

QUÁ TRÌNH CÔNG TÁC

Liệt kê theo trình tự thời gian công tác gần đây nhất trở về trước theo mẫu sau:

- *Từ ngày/ tháng/ năm đến ngày/ tháng/ năm:*
- *Chức vụ - Cơ quan/ Tổ chức - Tỉnh/ Thành phố nơi làm việc:*
- *Liệt kê những công việc đã làm trong từng giai đoạn công tác:
(mô tả công việc, nhiệm vụ mà ứng viên đã đảm nhiệm trực tiếp, đặc biệt những công việc có tính chất, phạm vi tương tự như vị trí ứng viên ứng tuyển)*

CÁC KỸ NĂNG THỰC HIỆN CÔNG VIỆC

- **MÁY TÍNH:** Liệt kê những phần mềm kế toán ứng viên đã sử dụng thành thạo
- **NGÔN NGỮ:**
 - + Tiếng Việt:
 - + Tiếng Anh:

THAM KHẢO

Liệt kê và có xác nhận của ít nhất 1 người/ cá nhân về quá trình công tác của bản thân gồm các thông tin như sau:

Họ tên:

Chức vụ:

Cơ quan/ Tổ chức:

Điện thoại:

Email:

Địa chỉ cơ quan:

(Xác nhận của cá nhân nêu trên trong lý lịch hoặc có thư xác nhận riêng)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

4 x 6
DÁN ẢNH
ĐONG DẤU GIÁP LẠI

SƠ YẾU LÝ LỊCH
TỬ THUẬT

Họ và tên: Nam, nữ:

Sinh năm:

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú hiện nay:

.....

Chứng minh thư nhân dân số: cấp tại
.....

Ngày tháng năm 20

Khi cần báo tin cho ai, ở đâu ?
.....
.....
.....

Số
Ký hiệu

DANH MỤC HỒ SƠ
ỨNG VIÊN CẦN NỘP DỰ TUYỂN VỊ TRÍ
CHUYÊN GIA KỸ THUẬT

1. Đơn xin việc: 01 bản bằng tiếng Việt
2. Lý lịch cá nhân (CV – Mẫu 01) - 01 bản tiếng Việt, có xác nhận của ít nhất 1 cá nhân về quá trình công tác của bản thân hoặc có thư xác nhận riêng
3. Sơ yếu lý lịch tự thuật (Mẫu 02) - 01 bản tiếng Việt, có xác nhận của địa phương nơi cư trú trong thời hạn 6 tháng gần đây.
4. Bản sao có công chứng các Bằng/ Chứng chỉ liên quan

