

Proyecto 00121124 / 00118366

Fortalecimiento de las Capacidades Institucionales del SNC para la actualización continua y confiable del registro catastral

ANEXO A

TÉRMINOS DE REFERENCIA

Consultoría “Analista - Desarrollador Senior”

Serán consideradas aquellas candidaturas recibidas únicamente a través de la siguiente dirección de correo: mariavictoria_martinez@hacienda.gov.py y que contenga:

- Hoja de Vida (según formato adjunto)
- Copia de título universitario
- Copia de Cédula de Identidad
- Copias de Contratos y/o Certificados de Trabajo
-

Fecha límite de postulación: 13 de septiembre de 2024, hasta las 15:00hs

I. ANTECEDENTES

El Ministerio de Economía y Finanzas y el Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD), acuerdan la implementación de un proyecto para el “*Fortalecimiento de las capacidades institucionales del Servicio Nacional de Catastro*”, dependiente de la Gerencia General del Ministerio de Economía y Finanzas, antes Ministerio de Hacienda, *para la actualización continua y confiable del Registro Catastral*”.

El objetivo del proyecto es fortalecer las capacidades institucionales de la DGSNC para la actualización continua y confiable de la información catastral. Para eso se pretende enfocar los esfuerzos en dos áreas principales: 1) la modernización de los procesos y servicios catastrales; 2) el mantenimiento confiable y seguro del registro catastral.

En ese marco, se prevé la contratación de un Consultor “Analista - Desarrollador Senior”. Tendrá a su cargo el análisis de negocios, análisis de sistemas y desarrollo de software para optimizar y mejorar los sistemas actuales de la institución, en torno al SIEE, SIECA, integrando los mismos a fin de automatizar la gestión, entre otros relacionados que sean requeridos por la Dirección General del Servicio Nacional de Catastro.

Proyecto 00121124 / 00118366

Fortalecimiento de las Capacidades Institucionales del SNC para la actualización continua y confiable del registro catastral

II. OBJETIVOS DE LA CONTRATACIÓN

El objetivo principal es contar con un servicio de consultoría especializado para realizar mantenimiento preventivo y correctivo, además, diseñar, desarrollar, homologar e implementar las actualizaciones que sean necesarias en el SIEE y SIECA y capacitando a los funcionarios de DGSNC en el proceso.

III. ACTIVIDADES

Las actividades que deben realizarse para alcanzar los objetivos establecidos son las siguientes:

- Diseñar, desarrollar, homologar e implementar todas las actualizaciones que sean necesarias en el SIEE, SIECA y otros sistemas eventualmente, que sean requeridos por la Dirección General del Servicio Nacional de Catastro.
- Diseñar, desarrollar, homologar e implementar un módulo de registro/actualización y emisión de Certificado Catastral simplificado, donde el registro utilice de validador la identidad electrónica MITIC, contemple prestaciones de firma digital cualificada y QR para acceso de validación del documento emitido.
- Desarrollar e implementar los cambios necesarios para la integración de los sistemas existentes con la plataforma Dataflow para firmas masivas de certificados catastrales digitales, mediante la implementación de las APIs y los protocolos de comunicación, garantizando que los datos fluyan correctamente entre los sistemas, sin comprometer la seguridad o integridad de los datos o sistemas.
- Identificación y corrección de cuellos de botella en los sistemas, realizando ajustes probados y validados en las bases de datos, códigos fuente y configuración de la infraestructura.
- Realizar todas las tareas de documentación y transferencia de conocimientos a los funcionarios técnicos de la DGSNC, sobre los nuevos desarrollos, mejoras y actualizaciones realizadas en SIEE y en SIECA.
- Realizar ajustes y adaptación a la página web institucional de la DGSNC, conforme sean identificadas las demandas.
- Monitoreo y ajustes continuos de las adaptaciones y mejoras aplicadas, garantizando la sostenibilidad y escalabilidad de las soluciones implementadas.
- Otras actividades que pudieran surgir durante el desarrollo de la consultoría y sean priorizadas por las autoridades de la Institución, vinculadas a las tareas propias de la DGSNC.

IV. RESULTADOS/PRODUCTOS ESPERADOS

Ítems	Producto
Mes 1	Informe que incorpore las actualizaciones en el SIEE y SIECA
Mes 2	Informe de los ajustes y adaptación de la página web institucional de la DGSNC conforme demandas identificadas

Proyecto 00121124 / 00118366

Fortalecimiento de las Capacidades Institucionales del SNC para la actualización continua y confiable del registro catastral

Mes 3	Informe de implementación de la integración de los sistemas existentes con la plataforma Dataflow para firmas masivas de certificados catastrales digitales
Mes 4	Informe de los monitoreos y ajustes de las adaptaciones y mejoras aplicadas
Mes 5	Informe de implementación de un módulo de registro/actualización y emisión de Certificado Catastral simplificado
Mes 6	Informe de transferencias de conocimientos al personal determinado por la DGSNC

V. PERFIL (REQUISITOS)

- Formación académica: Título universitario de las carreras de Ingeniería Informática o Análisis de Sistemas.
- Experiencia Laboral: Experiencia mínima de 5 años como analista o desarrollador o especialista en sistemas.
- Experiencia Específica: Al menos 4 experiencias específicas en Java y/o HTML y/o CSS y/o APIs RESTful y/o Postgresql y/o Oracle y/o Angular js y/o Git.

La Experiencia Laboral y Especifica, se validarán con copias de Contratos y/o Certificados de Trabajo.

VI. DURACIÓN DEL CONTRATO, HORARIO Y LUGAR DE TRABAJO

Duración del Contrato: el alcance del trabajo es de 6 (seis) meses, a partir de la firma del contrato. Modalidad híbrida, a distancia y presencial para los eventos que así lo requieran, siendo la sede para dicho caso, el Departamento de Sistemas TIC dependiente de la Coordinación Administrativa y de TIC.

VII. REMUNERACIÓN Y FORMA DE PAGO

Los pagos serán efectuados por el PNUD, al final de cada mes, a solicitud de la Directora Nacional del Proyecto, certificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales, de acuerdo con el siguiente calendario de pagos:

Productos	Descripción	Plazo	Pago Mensual
Producto 1	Informe que incorpore las actualizaciones en el SIEE y SIECA	Mes 1	10.000.000 Gs
Producto 2	Informe de los ajustes y adaptación de la página web institucional de la DGSNC conforme demandas identificadas	Mes 2	10.000.000 Gs
Producto 3	Informe de implementación de la integración de los sistemas existentes con la plataforma Dataflow para	Mes 3	10.000.000 Gs

Proyecto 00121124 / 00118366

Fortalecimiento de las Capacidades Institucionales del SNC para la actualización continua y confiable del registro catastral

Productos	Descripción	Plazo	Pago Mensual
	firmas masivas de certificados catastrales digitales		
Producto 4	Informe de los monitoreos y ajustes de las adaptaciones y mejoras aplicadas	Mes 4	10.000.000 Gs
Producto 5	Informe de implementación de un módulo de registro/actualización y emisión de Certificado Catastral simplificado	Mes 5	10.000.000 Gs
Producto 6	Informe de transferencias de conocimientos al personal determinado por la DGSNC	Mes 6	10.000.000 Gs

VIII. SUPERVISIÓN Y COORDINACIÓN

El Analista Desarrollador Senior trabajará bajo la supervisión del Departamento de Sistemas TIC, en coordinación con la Coordinación Administrativa y de TIC.